


חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ			טופס:
פרק ראשי:	התקשרויות ורכישות	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
פרק משני:	התקשרות בפטור ממכרז		
הוראה מקשרת:	7.6.3		
מספר טופס:	ט.7.6.3.1		
מהדורה:	01		

אל: ועדת המכרזים

משרד ראש הממשלה	משרד:
המטה לביטחון לאומי	יחידה מזמינה:
26.12.2021	תאריך:

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.


תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
רכש 10 חניות מג'וינט ישראל לעובדי מ"ל לשנים 2022-2023 לאור העובדה כי אין מספיק חניות בבניין האנרגיה (משרדי המ"ל) ואין חניון קרוב אחר בקרבת המשרד.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	ג'וינט ישראל
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	510681414
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק יחיד <input checked="" type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	₪ 153,600
תקופת ההתקשרות:	01.02.2022-31.12.2023

התקשרויות ורכישות	פרק ראשי:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
התקשרות בפטור ממכרז	פרק משני:		
7.6.3	הוראה מקשרת:		
7.6.3.1.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:		

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)


נא להתייחס לסעיפים הבאים:

- האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ).
- נימוקים והערות נוספות

שלום רב,
בשנים האחרונות חלה החרפה במקומות החניה המשרתים את עובדי בניין האנרגיה וזאת לאחר שהחניון החיצוני, אשר מנה כ 40 מקומות חניה נסגר עקב עבודות בניה.
ביצענו פניה למשרדים הקרובים – ג'נרי 1, ג'נרי 2, משרד ראש הממשלה אשר דיווחו גם הם על קושי זהה ועל היעדר מקומות חניה לעובדים.
בשנים האחרונות נפתחה אופציה נוספת לעובדים לחנות בחניון הלאום, חניון המשרת את כלל עובדי קריית הממשלה. המרחק מחניון זה למשרדי המל"ל הוא כ 12 ד' הליכה רגיל/ שאטל אשר עובר אחת לרבע שעה ולעיתים זמן זה משפיע על לוח"ז העובד והוא אינו יכול לחנות שם.
בכדי לעזור ולמצוא מקומות חניה קרובים יותר פנינו לבתי המלון הנמצאים ליד המשרד, לאוניברסיטה העברית הממוקמת מול משרדנו ולבית ספר התיכון ליד"ה אך לאף אחד מהם אין אפשרות לספק מקומות חניה בתשלום.
לפני כשנה וחצי ג'וינט ישראל עברו לגבעת שאול לשיפוץ משרדיהם ולאור מעברם נפתחה אופציה לרכישת 10 מקומות חניה לבכירי המל"ל לכחצי שנה שבהם נערכו השיפוצים.
בתקופה זו החלה הקורונה, אנשים עברו לעבוד מהבית וג'וינט ישראל אישרו לנו להמשיך ולשכור מהם את 10 החניות הנ"ל לשנה נוספת (2021).
כיום, פנינו שוב לג'וינט והצעתם עומדת בעינה – שכירת 10 חניות בעלות של 640 ₪ לחניה לחודש – 6,400 ₪ לחודש עבור 10 חניות.
לאחר בחינת האופציות הקיימות, במרחק שאינו עולה על ק"מ מרחק מבניין המל"ל, זוהי האופציה היחידה האפשרית לשכירת מקומות חניה לשנתיים הקרובות.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	ר' תחום רכש, נכסים ולוגיסטיקה	מור ירושלמי
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית